中国计量大学采购合同

合同编号：HC2024048ZQSG（2）

确认书编号：[2024]39572 号

甲方（需方）：中国计量大学

乙方（供方）：浙江联盛安全科技有限公司

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方根据对 中国计量大学消防设施运维服务 QSZB-Z(F)-B24341(GK) ，经采购代理机构浙江求是招标代理有限公司公开招标的采购结果，签署本合同。

一、采购服务清单及价格

序号	名称	具体服务	数量	单价（元）	金额（元）
1	消防设施运维服务	1	项	180000.00 元	180000.00 元
合同总价：人民币小写：¥180000.00 元 大写：壹拾捌万元整					

注：以上合同总价包括合同实施所涉及的一切费用。

二、具体服务内容

1.维保范围：

2024-2026 年度杭州市下沙东校区及西校区（建筑）消防报警与联动控制系统维护及零星维修服务，包括月检、季检、年检；单项功能测试、联动功能测试；消防设备日常保养；一般维修、应急报修；隐患整改；消防技术咨询服务；零星配套维修等服务。

2.维保项目：

对火灾自动报警系统、消火栓及自动水喷淋系统、消防广播系统、防排烟系统、防火卷帘门系统、消防电梯系统、应急疏散照明系统、气体灭火系统、泡沫灭火系统、消防通讯等系统进行维保。

3.维保具体内容要求：

3.1 消防报警与联动控制系统维保具体工作内容：

（1）每月进行维保内容：

1）主机巡控功能检测；

2）主备电切换检测；

3）主机报警与联动逻辑检测；

4）CRT 通讯与控制功能检测；

5）烟、温感探测器工作状态检测；

6）控制、切换模块工作状态检测；

7）消火栓泵手、自动投运试验；

8）水喷淋泵手、自动投运试验；

以上设备如有故障应及时排除。

（2）每季定期维保内容：

在除了按每月维保内容外需对下例内容进行维保：

1）消防电话通讯系统检测、试验；

2）消防广播系统检测、试验；

3）火警、故障自动打印功能试验；

4）大楼正压送风系统投运试验；

5）大楼排烟系统投运试验；

6）大楼消防电梯迫降试验；

7）防火卷帘门迫降试验。

（3）年度维保按季度维保内容的工作要求。

3.2 气体自动灭火系统维保具体工作内容（泡沫灭火系统参照执行）：

（1）每月定期维保工作：

1）联动控制器的功能及状态检查包括：供电情况、警报发出、延时时间、电磁阀动作指令、对联动对象的控制功能、放气反馈和放气指示灯亮等；

2）储气设备间检查：气瓶、管道、阀门是否正常，重点检查每个气瓶的储气压力是否符合要求；

3）管道喷嘴检查：看有无锈蚀变形和涂层脱落。

（2）每半年定期维保工作：

1）按每月定期维保内容的工作要求；

2）做一次模拟放气实验。包括：自动启动、手动启动、延时、放气动作(可将瓶头电磁阀控制线临时接到相同功率的试验电磁阀上其动作情况)和警报发出等试验。

（3）每年定期服务内容：

1）负责安排第三方进行消防设施和消控系统的年度检测，并出具检测反馈意见书、相应符合法律法规的年检报告，同时及时落实维修整改。

2）除了重复每月及半年的检查内容外，需用启动瓶的氮气做一次放气试验（换充氮气和灭火气体属于设备范畴，所需费用列入经常性维修耗材报价清单，另行支付）。

3.3 每月、每季度的维保检测情况须在消防设施维护、保养记录本上详细记录，年度消控维保情况须作出书面总结，用以留档备查。另根据采购人消防工作安排，积极配合每次消防演习(报警、救火、疏散逃生)。

三、履约保证金

1、乙方须于合同签订后七个工作日内向甲方支付合同总价 1% 的履约保证金，共计人民币¥ 1800.00 元（壹仟捌佰元整）。履约保证金在合同履约期间无违约情形的，项目验收合格通过后，于 七 个工作日内无息退还。

2、履约保证金形式：银行转账或电汇或银行、保险公司出具的保函。

3、乙方没有按时支付履约保证金的，甲方有权单方终止本合同，由此产生的损失由乙方承担。

四、服务时间、地点

1、服务时间：2024 年 10 月 1 日-2026 年 9 月 30 日；

2、服务地点：甲方指定地点。

五、合同款的支付

1、服务期每满3个月，甲方按实结清上一季度费用。

2、维保期间维修材料的费用由甲方承担，每三个月结算一次。维修联系单需由甲方消防负责人签字有效。

3、乙方应开具增值税专用发票，甲方收到发票后七个工作日内应予以支付。

六、违约责任

1、乙方逾期履行合同的，甲方有权没收履约保证金，并自逾期之日起，乙方每天按合同总金额0.2%向甲方偿付违约金。

2、甲方逾期付款的，乙方有权要求甲方自逾期之日起每天按合同总金额0.2%向乙方偿付违约金。

七、不可抗力事件处理

1、在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

2、不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

3、不可抗力事件延续120天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

八、争议解决

双方在执行合同过程中所发生的一切争议，应首先通过协商解决，协商不成，应向甲方所在地人民法院起诉。

九、合同生效

1、本合同经甲、乙双方法定代表人或授权代表签字并加盖单位公章后生效。

2、本合同未尽事宜，双方可协商签订补充协议，补充协议和本合同具有同等法律效力。

3、本合同一式捌份，甲方执陆份，乙方执贰份。

4、与本合同有关的招投标文件及相关承诺系本合同的组成部分。

十、附件：维修材料价格清单

甲　方（需方）	乙　方（供方）
单位名称（章）：中国计量大学	单位名称（章）：浙江联盛安全科技有限公司
单位地址：　浙江省杭州市钱塘区学源街258号	单位地址：杭州市艮山西路402-2号
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电话：0571-86875788　　传真：0571-86875640	电话：0571-88367517
开户银行：工行高新支行	开户银行：杭州联合农村商业银行股份有限公司九堡支行
账号：1202026209008932114	账号：201000173556981
纳税人识别号：123300004700090698	纳税人识别号：91330104670629705W
邮政编号：310018	邮政编号：310000
签约时间：2024年09月2日	签约时间：2024年09月20日
签约地点：杭州市钱塘区	

附件：维修价格清单明细表

序号	名称	数量	备注	单价（元）
1	烟感探测器	100 只	/	150.00
2	温感探测器	100 只	/	免费
3	探测器底座	10 只	/	免费
4	手动报警按钮	100 只	/	102.00
5	打印纸	100 卷	/	免费
6	打印机色带	10 条	/	免费
7	保险丝	100 个	/	免费
8	接线盒	100 只	/	免费
9	消火栓按钮	100 只	/	免费
10	输入模块	100 只	/	免费
11	控制模块	100 只	/	免费
12	隔离模块	100 只	/	免费
13	多线模块	16 只	海湾主机使用	免费
14	卷帘门控制器	8 台	/	1200.00
15	声光报警器	10 只	编码型	120.00
16	声光报警器	10 只	非编码型	免费
17	楼层显示器	20 台	海湾主机使用	650.00
18	风机控制柜	5 台	/	免费（维修）
19	消防电话分机	10 个	/	免费
20	消防电话主机	1 台	/	免费
21	排烟风口	24 个	/	3000.00
22	CAN 光端机	4 个	/	1200.00（一对）

23	CRT 系统软件	1 套	/	免费
24	单回路板	10 块	（海湾主机）维修	免费
25	双回路板	10 块	（海湾主机）维修	980.00
26	三回路板	10 块	（海湾主机）维修	免费
27	四回路板	10 块	（海湾主机）维修	免费
28	回路底板	10 块	（海湾主机）维修	免费
29	联网通讯板	10 块	各机型维修	免费
30	主机主板	10 块	各机型维修	5500.00
31	主机电源板	10 块	维修	2800.00
32	联动工作电源	10 台	维修	2850.00
33	备用电源	20 节	12V/24Ah	380.00
34	备用电源	20 节	12V/7Ah	150.00
35	多线联动小板	20 块	（单组）维修	800.00
36	多线联动板	10 块	（2 组）维修	免费
37	多线联动板	10 块	（8 组）维修	免费
38	多线联动底板	10 块	维修	免费
39	换充氮气和灭火气体	1 项	/	免费
40	报警阀组	2 组	/	3500.00
41	卷帘门电机	3 台	/	2500.00
42	消防年度检测（每校区）	2 次	代办委托	/